

**ANCE (BRINDISI)**

**Bilancio d'esercizio  
31 dicembre 2018**

# STATO PATRIMONIALE

31 dicembre 2018

<b>ATTIVITA'</b>	<b>Importo</b>	<b>PASSIVITA'</b>	<b>Importo</b>
1) Immobilizzazioni immateriali	-	8) Patrimonio netto	448.892,32
2) Immobilizzazioni materiali	250.895,93	9) Fondi per rischi e oneri	-
3) Immobilizzazioni finanziarie	-	10) Trattamento di fine rapporto	4.678,21
4) Crediti per contributi	103.546,61	11) Debiti per contributi	12.605,38
5) Altri crediti	7.132,60	12) Altri debiti	4.910,15
6) Disponibilità liquide	70.597,16	13) Ratei e risconti passivi	4.000,00
7) Ratei e risconti attivi	-		-
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>432.172,30</b>	<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>475.086,06</b>
<b>DISAVANZO DI GESTIONE</b>	<b>42.913,76</b>	<b>AVANZO DI GESTIONE</b>	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>475.086,06</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>475.086,06</b>

**RENDICONTO DI GESTIONE**

31 dicembre 2018

<b>ONERI</b>	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>	<b>PROVENTI</b>	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>
14) Spese personale e prest. di terzi	24.500,00	15.154,70	9.345,30	19) Contributi associativi	160.000,00	151.546,61	8.453,39
15) Spese gen. e amm. - Sede	2.400,00	236,40	2.163,60	20) Proventi finanziari e diversi	13.000,00	1.070,53	11.929,47
16) Spese - Attività	137.800,00	149.749,53	-				
17) Ammortamenti e accantonamenti	8.300,00	8.271,29	28,71				
18) Oneri finanziari e diversi	-	22.118,98	-				
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>173.000,00</b>	<b>195.530,90</b>	<b>-</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>173.000,00</b>	<b>152.617,14</b>	<b>20.382,86</b>
<b>AVANZO DI GESTIONE</b>	<b>-</b>			<b>DISAVANZO DI GESTIONE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>173.000,00</b>	<b>195.530,90</b>	<b>-</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>173.000,00</b>	<b>152.617,14</b>	<b>20.382,86</b>
Riprova avanzo/disavanzo di gestione		42.913,76					

### Dettaglio: 1) Immobilizzazioni immateriali

	Importo
Software	-
Costi di impianto e ampliamento	-
Concessioni licenze e marchi	-
Altre immobilizzazioni immateriali	
A detrarre: fondi di ammortamento	
<b>Totale Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>-</b>

## Dettaglio: 2) Immobilizzazioni materiali

	Importo
Terreni e Fabbricati	275.709,80
Mobili e arredi	-
Macchine Ufficio	1.146,80
Impianti	-
Attrezzature	-
Altri beni	349,00
A detrarre: fondi di ammortamento	- 26.309,67
<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>	<b>250.895,93</b>

### Dettaglio: 3) Immobilizzazioni finanziarie

	Importo
Partecipazioni	-
Titoli	-
Crediti	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-
<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>-</b>

#### Dettaglio: 4) Crediti per contributi

	Importo
Crediti per quote di servizio dalla Cassa Edile	103.315,84
Crediti per contributi associativi dalle imprese	-
Crediti per contributi perequativi dalle imprese	
Crediti per contributi fuori provincia	230,77
<b>Totale Crediti per contributi</b>	<b>103.546,61</b>

**Dettaglio: 5) Altri crediti**

	<b>Importo</b>
<b>Crediti verso Erario</b>	<b>1.499,14</b>
<b>Anticipi a fornitori</b>	<b>-</b>
<b>Crediti diversi</b>	<b>5.633,46</b>
<b>Depositi cauzionali</b>	<b>-</b>
<b>Totale Altri crediti</b>	<b>7.132,60</b>



### Dettaglio: 6) Disponibilità liquide

	Importo
Depositi bancari e postali	70.423,71
Assegni	-
Denaro e valori in cassa	173,45
<b>Totale Disponibilità liquide</b>	<b>70.597,16</b>

**Dettaglio: 7) Ratei e risconti attivi**

**Importo**

**Ratei e risconti attivi**

**Totale Ratei e risconti attivi**

**-**

**Dettaglio: 8) Patrimonio netto**

	<b>Importo</b>
<b>Fondo patrimoniale iniziale</b>	
<b>Avanzi di esercizi precedenti</b>	<b>448.892,32</b>
<b>Disavanzi di esercizi precedenti</b>	
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>448.892,32</b>

**Dettaglio: 9) Fondi per rischi e oneri**

	<b>Importo</b>
Fondo per rischi	-
Fondo per oneri	-
Altri fondi	
<b>Totale Fondi per rischi e oneri</b>	<b>-</b>

**Dettaglio: 10) Trattamento di fine rapporto**

	<b>Importo</b>
<b>T.F.R.</b>	<b>4.678,21</b>
<b>Totale Trattamento di fine rapporto</b>	<b>4.678,21</b>

### Dettaglio: 11) Debiti per contributi

	Importo
Debiti verso ANCE Nazionale	8.911,00
Debiti verso ANCE Regionale	
Debiti per contributi di collegamento	
Debiti diversi	3.694,38
<b>Totale Debiti verso Associazioni Territoriali</b>	<b>12.605,38</b>

### Dettaglio: 12) Altri debiti

	Importo
Debiti verso dipendenti	
Debiti verso fornitori	4.270,15
Debiti verso istituti previdenziali	
Debiti verso Erario	640,00
Debiti verso istituti di credito (mutui, finanziamenti, etc.)	-
Debiti diversi	
<b>Totale Altri debiti</b>	<b>4.910,15</b>

**Dettaglio: 13) Ratei e risconti passivi**

	<b>Importo</b>
<b>Ratei e risconti passivi</b>	<b>4.000,00</b>
<b>Totale Ratei e risconti passivi</b>	<b>4.000,00</b>



**Dettaglio: 14) Spese personale e prest. di terzi**

	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>
<b>Salari e stipendi</b>	<b>22.000,00</b>	<b>12.655,16</b>	<b>9.344,84</b>
<b>Compensi per collaborazioni</b>			<b>-</b>
<b>Compensi per prestazioni professionali</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.499,54</b>	<b>0,46</b>
<b>Totale Spese personale e prest. di terzi</b>	<b>24.500,00</b>	<b>15.154,70</b>	<b>9.345,30</b>

**Dettaglio: 15) Spese generali e amministrative - Sede**

	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>
Canoni di locazione uffici e oneri accessori	-	-	-
Spese di manutenzione e pulizia uffici	-	-	-
Spese di funzionamento uffici (utenze varie)	900,00	236,40	663,60
Spese per assicurazioni uffici	-	-	-
Mobili, macchine, arredi e beni di consumo	-	-	-
Spese varie uffici	1.500,00		1.500,00
<b>Totale Spese generali e amministrative - Sede</b>	<b>2.400,00</b>	<b>236,40</b>	<b>2.163,60</b>

**Dettaglio: 16) Spese generali e amministrative - Attività**

	Preventivo importo	Consuntivo importo	Differenza importo
Spese postali e telegrafiche	500,00	401,31	98,69
Spese cancelleria e stampati	900,00	841,03	58,97
Spese per corriere e trasporti		-	-
Spese per libri giornali e riviste	3.700,00	4.294,00	- 594,00
Spese per assicurazioni - Attività		-	-
Spese di pubblicità e rappresentanza	17.000,00	14.747,26	2.252,74
Spese per viaggi e trasferte	15.000,00	17.796,45	- 2.796,45
Spese per convegni, seminari e riunioni istituzionali	25.000,00	25.171,10	- 171,10
Spese per progetti e sponsorizzazioni			-
Contributi ad enti ed istituzioni	72.500,00	84.506,15	- 12.006,15
Imposte e tasse	1.900,00	625,58	1.274,42
Spese bancarie	700,00	616,65	83,35
Spese varie	600,00	750,00	- 150,00
<b>Totale Spese generali e amministrative - Attività</b>	<b>137.800,00</b>	<b>149.749,53</b>	<b>- 11.949,53</b>

### Dettaglio: 17) Ammortamenti e accantonamenti

	Preventivo importo	Consuntivo importo	Differenza importo
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	-	-	-
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	8.300,00	8.271,29	28,71
Accantonamenti ai fondi rischi e oneri	-	-	-
Accantonamenti per trattamento di fine rapporto	-	-	-
<b>Totale Ammortamenti e accantonamenti</b>	<b>8.300,00</b>	<b>8.271,29</b>	<b>28,71</b>

**Dettaglio: 18) Oneri finanziari e diversi**

	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>
<b>Interessi passivi su conti correnti bancari</b>	-	268,14	- 268,14
<b>Altri interessi passivi</b>	-	-	-
<b>Spese e commissioni bancarie (di natura finanziaria)</b>			-
<b>Oneri diversi</b>		21.850,84	- 21.850,84
<b>Totale Oneri finanziari e diversi</b>	-	22.118,98	- 22.118,98

### Dettaglio: 19) Contributi associativi

	Preventivo importo	Consuntivo importo	Differenza importo
Quote di servizio dalla Cassa Edile	160.000,00	151.315,84	8.684,16
Contributi associativi dalle imprese	-	-	-
Contributi perequativi dalle imprese	-	-	-
Contributi fuori provincia		230,77 -	230,77
<b>Totale Contributi</b>	<b>160.000,00</b>	<b>151.546,61</b>	<b>8.453,39</b>

**Dettaglio: 20) Proventi finanziari e diversi**

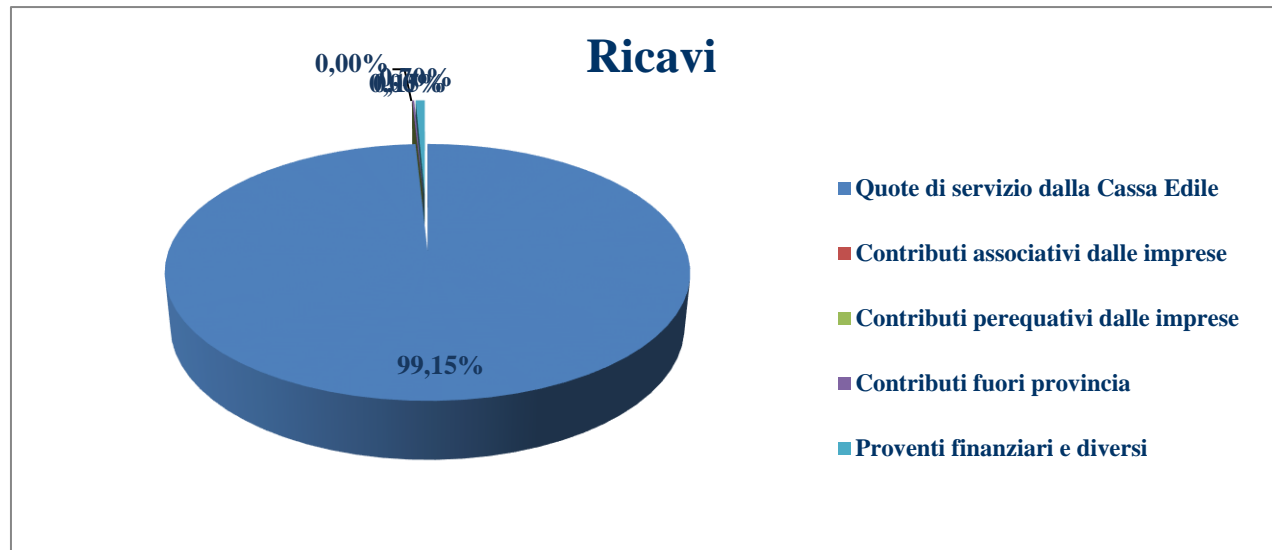
	<b>Preventivo importo</b>	<b>Consuntivo importo</b>	<b>Differenza importo</b>
<b>Interessi attivi su conti correnti bancari</b>			-
<b>Interessi attivi su titoli</b>	-		-
<b>Proventi diversi</b>	<b>13.000,00</b>	<b>1.070,53</b>	<b>11.929,47</b>
<b>Totale Proventi finanziari e diversi</b>	<b>13.000,00</b>	<b>1.070,53</b>	<b>11.929,47</b>

## Ricavi

Consuntivo  
importo

Quote di servizio dalla Cassa Edile	151.315,84
Contributi associativi dalle imprese	-
Contributi perequativi dalle imprese	-
Contributi fuori provincia	230,77
Proventi finanziari e diversi	1.070,53

**Totale Ricavi** 152.617,14



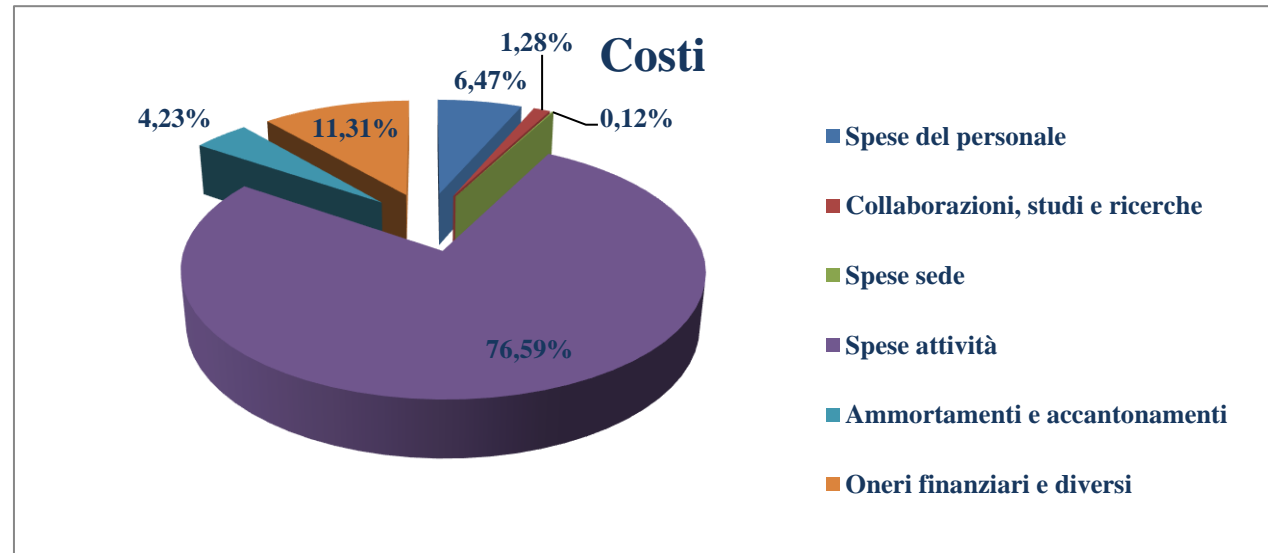


## Costi

Consuntivo  
importo

Spese del personale	12.655,16
Collaborazioni, studi e ricerche	2.499,54
Spese sede	236,40
Spese attività	149.749,53
Ammortamenti e accantonamenti	8.271,29
Oneri finanziari e diversi	22.118,98

**Totale Costi** 195.530,90



**ANCE (BRINDISI)**

**Relazione accompagnatoria al Bilancio d'esercizio  
31 dicembre 2018**

### 1. Relazione sulle attività

---

---

---

### 2. Criteri contabili utilizzati

---

---

---

### 3. Analisi delle voci di bilancio

---

---

---

## RENDICONTO DI GESTIONE PREVISIONALE

31 dicembre 2019

ONERI	Preventivo importo	PROVENTI	Preventivo importo
Spese personale e prest. di terzi	-	Contributi associativi	-
Salari e stipendi		Quote di servizio dalla Cassa Edile	
Compensi per collaborazioni		Contributi associativi dalle imprese	
Compensi per prestazioni professionali		Contributi perequativi dalle imprese	
Spese gen. e amm. - Sede	-	Contributi fuori provincia	
Canoni di locazione uffici e oneri accessori		Proventi finanziari e diversi	-
Spese di manutenzione e pulizia uffici		Interessi attivi su conti correnti bancari	
Spese di funzionamento uffici (utenze varie)		Interessi attivi su titoli	
Spese per assicurazioni uffici		Proventi diversi	
Mobili, macchine, arredi e beni di consumo			
Spese varie uffici			
Spese gen. e amm. - Attività	-		
Spese postali e telegrafiche			
Spese cancelleria e stampati			
Spese per corriere e trasporti			
Spese per libri giornali e riviste			
Spese per assicurazioni - Attività			
Spese di pubblicità e rappresentanza			
Spese per viaggi e trasferte			
Spese per convegni, seminari e riunioni istituzionali			
Spese per progetti e sponsorizzazioni			
Contributi ad enti ed istituzioni			
Imposte e tasse			
Spese bancarie			
Spese varie			
Ammortamenti e accantonamenti	-		
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali			
Ammortamenti immobilizzazioni materiali			
Accantonamenti ai fondi rischi e oneri			
Accantonamenti per trattamento di fine rapporto			
Oneri finanziari e diversi	-		
Interessi passivi su conti correnti bancari			
Altri interessi passivi			
Spese e commissioni bancarie			
Oneri diversi			
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>-</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>-</b>
<b>AVANZO DI GESTIONE</b>	<b>-</b>	<b>DISAVANZO DI GESTIONE</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>-</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>-</b>

<b>Indicatori finanziari ed c</b>			
<b>Costo del personale dipendente</b>	<b>Costo delle collaborazioni/servizi</b>	<b>Costo funzionamento uffici</b>	<b>Costo attività+varie</b>
12.655,16	2.499,54	236,40	180.139,80

**organizzativi**

<b>Inc. % costo pers./collab. su totale proventi</b>	<b>Inc. % costo funz.uff. su totale proventi</b>	<b>Inc. % costo attività su totale proventi</b>	<b>totale %</b>
			-